NYBYGG I LA FINCA GOLF

PRIS
€ 680.000
kjøpers omkostninger



Privat basseng

Eksklusive villaer i La Finca Golf, Algorfa

Moderne, ettromsvillaer med privat basseng og 150 m² takterrasse, rett ved golfbanen i La Finca.

Privat basseng | 150 m² solarium | Ved golfbanen | 129 m² boareal | 3 soverom | Energimerke B

PRIS
€ 680.000
kjøpers omkostninger

Housepass
Via tilknyttet megler · Housepass

Algorfa



Planløsning og rom

IN HET KORT

I det prestisjefylte La Finca Golf Resort finner du dette eksklusive nybyggprosjektet med 11 frittliggende villaer. Omgitt av grønne landskap, sitrusplantasjer og golfbaner byr stedet på ro, privatliv og en middelhavsk livsstil, samtidig som kysten er lett tilgjengelig. Hver villa er bygget på ett plan med romslige rom, høy kvalitet og gjennomtenkte detaljer. Et perfekt sted for fast bolig, feriehus eller investering.

Villaen er designet på ett nivå med tre soverom, to bad, en åpen stue og kjøkken som glir naturlig over i uteområdet. Store vinduer gir rikelig med lys og forbinder interiøret med terrasse og hage.

DERFOR VELGER DU DENNE VILLAEN

- Alt på ett plan – ingen trapper, kun komfort og funksjonalitet.
- Eget basseng, parkering og et imponerende 150 m² solarium med sommerkjøkken.
- Beliggenhet i et rolig, grønt golfresort med kort vei til strand og butikker.

KENGETALLEN

Pris € 680.000 kjøpers omkostninger

129 m² boareal	455 m² tomt	4 rom	3 soverom
B energimerke	Overig type	Parkeerplaats parkering	

129 M² BOAREAL · 455 M² TOMT · 3 SOVEROM · 2 BAD · ENERGIMERKE B · EUR 680.000

Begane grond

Woonkamer

Lyst rom med store vinduer som åpner seg mot terrassen og den private hagen. Direkte forbindelse til det åpne kjøkkenet skaper en følelse av rom og flyt.



Keuken

Åpent amerikansk kjøkken, fullt utstyrt med hvitevarer. Kobles sømløst sammen med stue og spiseplass.

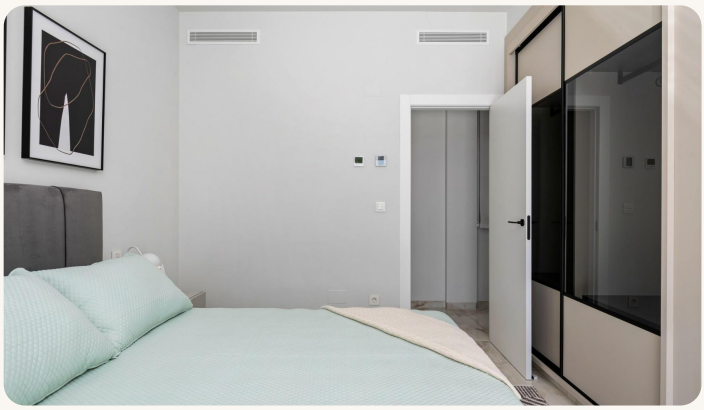




Slaapkamer 1

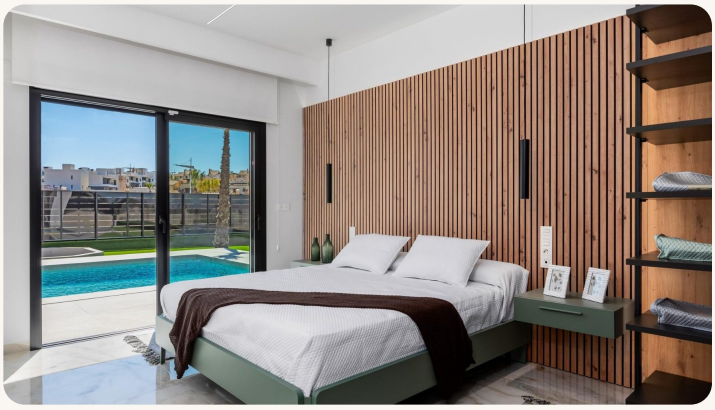
Romslig og plassert i plan med resten av boligen. En del av villaens gjennomtenkte planløsning på ett nivå.





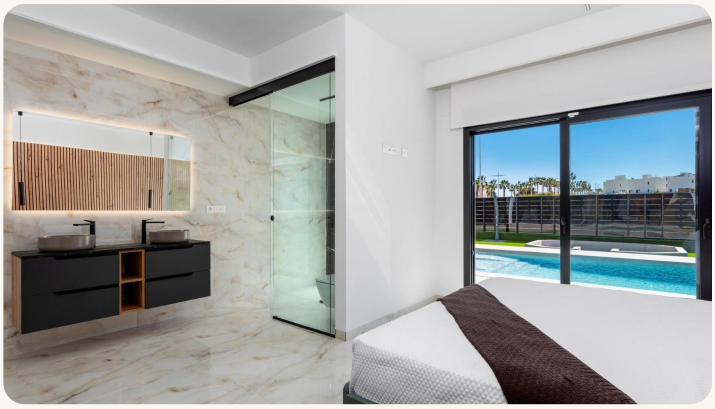
Slaapkamer 2

Også plassert i plan, med god takhøyde og naturlig lys. Passer like godt som soverom, gjesterom eller kontor.



Slaapkamer 3

Fullfører den gjennomgående planløsningen på ett nivå. Gir god fleksibilitet for familie eller gjester.

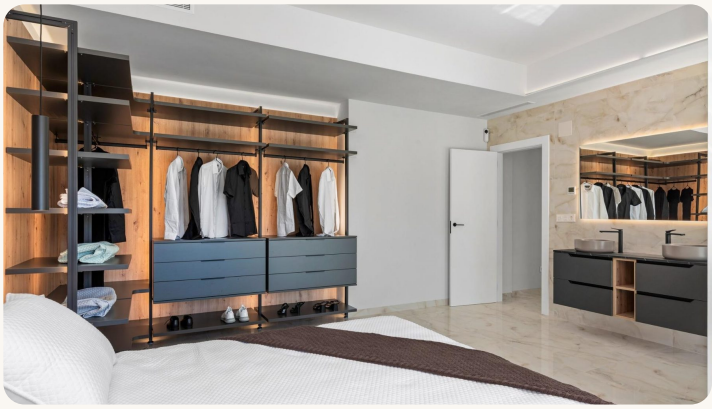


Badkamer 1

Moderne innredning med møbler, spegel og dusjvegg. Kvalitetsmaterialer gir et rolig og tidløst uttrykk.

Badkamer 2

Like moderne som den første, også utstyrt med møbler, spegel og dusjvegg. En praktisk løsning for familie eller gjester.



Terras

Grenser direkte til stuen, perfekt for utespising og avslapning. Skaper en naturlig overgang mellom inne og ute.





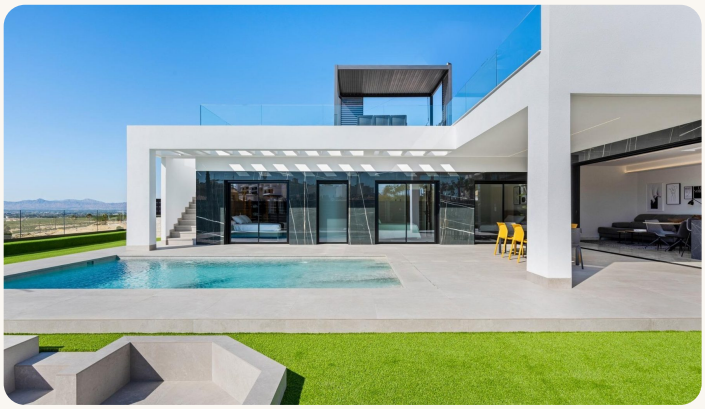
Tuin

Privat og del av egen tomt, med god plass til opphold utendørs. Gir ro og privatliv rundt villaen.

Zwembad

Eksklusivt for denne villaen og plassert på egen tomt. Perfekt for avkjøling gjennom hele året i det milde klimaet.





Parkeerplaats

Egen parkeringsplass på tomten, kun for denne villaen. En praktisk og trygg løsning nær inngangen.

Dak

- Solarium 150 m²

Imponerende 150 m² på taket, utstyrt med utekjøkken og pergola. Den perfekte plassen for å nyte solen og spise utendørs hele året.







BEELD

Bilder av villaen











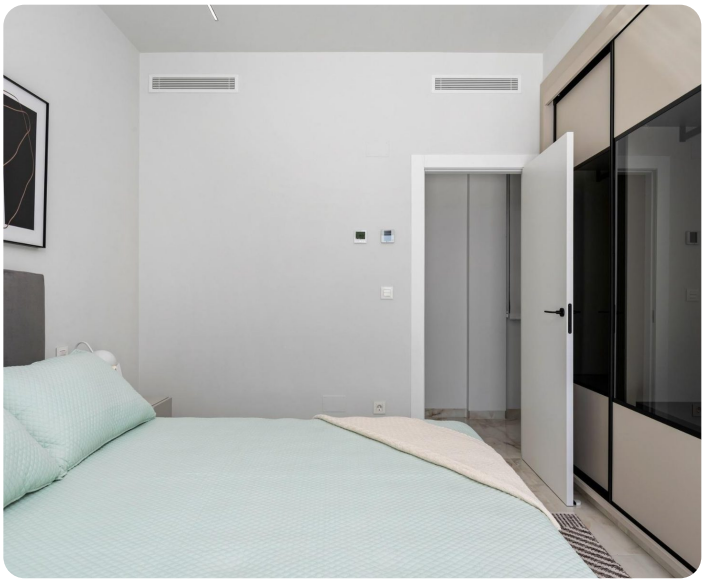


BEELD · 2

Bilder av villaen













BEELD · 3

Bilder av villaen













BEELD · 4

Bilder av villaen



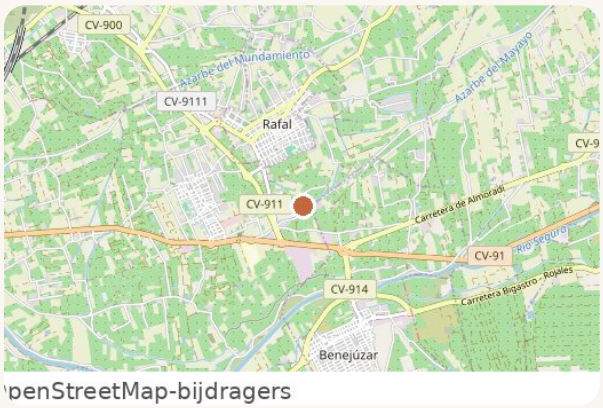




Beliggenhet

BELIGGENHET

La Finca Golf Resort ligger i Algorfa, kjent for sin mesterskapsgolfbane, luksushotell, spa og restauranter i trygge, veltilrettede omgivelser. Algorfa selv er en koselig spansk landsby med lokale butikker og tradisjonelle restauranter. Guardamar del Segura-strendene ligger 15 km unna, kjøpesentrene i Torrevieja og Orihuela Costa 15 km unna, og flyplassen i Alicante 35 km unna.



Algorfa

Housepass

Scan voor de landingspagina, foto's en bezichtiging

https://housepass.nl/woning/algorfa-n9434

VAN BEZICHTIGING TOT NOTARIS

Zo werkt kopen via Housepass

Via Housepass vind je het aanbod en doorloop je een vaste route. Bij woningen in Spanje loopt de bezichtiging en de aankoop via de betrokken makelaar.

1 Visning

Be om en visning via nettsiden eller WhatsApp. Bric Makelaardij avtaler den med megleren på stedet.

2 Spørsmål

Spørsmål om prosjektet, overtakelsen eller kostnadene går via Bric Makelaardij.

3 Reservasjon

Liker du boligen? Da reserveres den hos megleren eller utbyggeren, med reservasjonsavtale og forskudd.

4 Kjøpekontrakt

Kjøpekontrakten settes opp etter lovene i landet der boligen ligger. Bric Makelaardij følger deg opp og lar den gjennomgå.

5 Notar

Overtakelsen skjer hos notaren på stedet. I Spania trenger du et NIE-nummer og en spansk bankkonto.

6 Housepass

Housepass er plattformen der du finner boligen. Selve kjøpet går via megleren; for deg som kjøper er det ingen plattformkostnader.



CONTACT

Bric Makelaardij · megler

WhatsApp 015 2132799

E-mail eric@bricmakelaardij.nl

Beliggenhet i et rolig, grønt golfresort med kort vei til strand og butikker.

Brosjyren er utarbeidet med omhu; det kan ikke utledes rettigheter av innholdet.