

NYPRODUKTION I BENIJOFAR

PRIS

€ 329.900

köparens kostnader

3 sovrum, 2 badrum

Lyxlägenheter i Benijofar

Ett exklusivt boutiqueprojekt med bara 12 moderna lägenheter, på gångavstånd från centrum.

3 sovrum, 2 badrum

Takpool med solarium

Privat garage och förråd

84 m² boyta

3 sovrum

Energiklass B

PRIS

€ 329.900

köparens kostnader

Housepass

Via ansluten mäklare · Housepass

Benijofar



Planlösning och indelning

IN HET KORT

Upptäck detta exklusiva nybyggnadsprojekt med endast 12 moderna lägenheter, beläget i utkanten av Benijofar - en av de mest eftertraktade och snabbast växande orterna vid Costa Blanca Zuid. Projektet ligger på gångavstånd från stadskärnan och kombinerar modern arkitektur, högklassig finish och ett utmärkt läge. Perfekt för permanent boende, semesterbostad eller som investering.

Varje lägenhet har ett öppet vardags- och matrum, ett fullt utrustat kök och rymliga sovrum. Du väljer mellan bottenvåning med trädgård, mellanvåning med stor terrass eller takvåning med privat solarium.

VARFÖR DEN HÅR BOSTADEN

- Nybyggd lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum, varav ett en suite.
- Gemensam takpool med solarium och förberedelse för utekök.
- Nära stranden, golfbanor och flygplatsen, men ändå lugnt och grönt.

ANLEDNING TILL FÖRSÄLJNING

Modernt, ljust och nybyggt - i ett läge där efterfrågan bara växer.

KENGETALLEN

Pris € 329.900 köparens kostnader

84

m² boyta

4

rum

3

sovrum

B

energiklass

Appartement

typ

84 M² BOAREA · 4 RUM · 3 SOVRUM · ENERGIKLASS B · NYBYGGT · 329.900 EUR

Appartement

- Woonkamer

Det öppna vardagsrummet ansluter till matplatsen och ger gott om naturligt ljus. Härifrån har du direkt tillgång till terrassen eller trädgården.



- Keuken

Fullt utrustat kök med över- och underskåp, i högklassig finish. Öppen planlösning mot vardagsrummet ger en rymlig känsla.



- Slaapkamer 1

Rymligt huvudsovrums med gott om ljusinsläpp, utformat för komfort och lugn.

- Slaapkamer 2

Andra sovrummet har en praktisk indelning, perfekt som gästrum eller arbetsrum.

- Slaapkamer 3

Tredje sovrummet är funktionellt utformat och passar den moderna stilen i bostaden.

- Badkamer 1

Modernt huvudbadrum, fullt inrett med högklassig finish.

- **Badkamer 2 (ensuite)**

Andra badrummet, en suite till huvudsovrummet, även det fullt inrett.

- **Terras**

Terrassen fungerar som ett utomhusrum, och i takvåningen finns förberedelse för ett utekök.

- **Tuin**

Lägenheterna på bottenvåningen har en egen trädgård, perfekt för avkoppling utomhus.

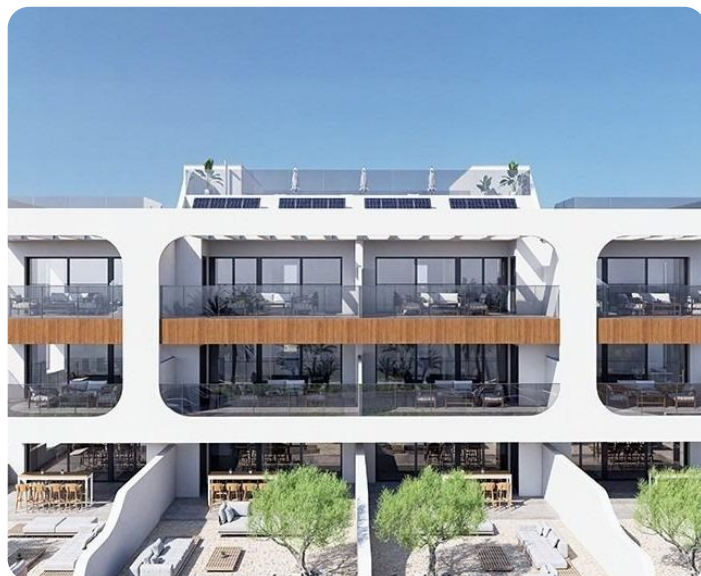
- **Berging**

Eget förråd, praktiskt för extra förvaring utanför bostaden.

- **Parkeerplaats**

Privat garage under jord, nåbart med hiss som går till alla våningar.





- s superficies y dimensiones de este plano pueden ser sometidas a modificaciones durante la obra, no teniendo valor ca-

Sup. Constr.....84,50 m²
Sup.Terrazas.....22,70 m²

1. Terraza / Terrace
2. Cocina / Kitchen
3. Salón/ Living room
4. Baño 2 / Bathroom 1
5. Baño 1 / Bathroom 1
6. Dormitorio 1 / Bedroom 1
7. Dormitorio 2 / Bedroom 2
8. Dormitorio 3 / Bedroom 3

					P.50
	05	06	11	12	P2
	03	04	09	10	P1
	01	02	07	08	P3
	GARAJE				P4
MEDIANEA					



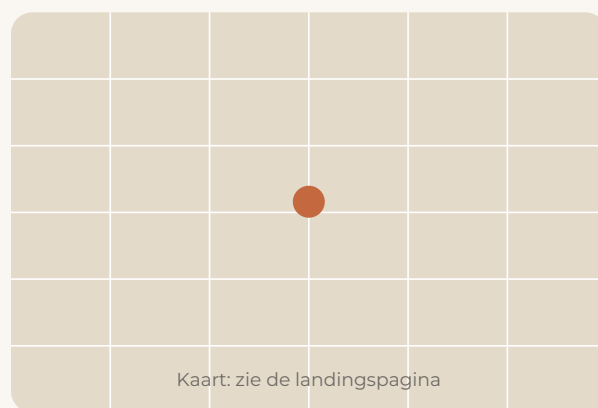
Bilder från projektet



Läge i Benijofar

LÄGE

Benijofar är en charmig spansk by känd för sin gästvänliga atmosfär och goda lokala service, omgiven av citrusodlingar och grönska. Kusten och golfbanorna ligger bara några minuter bort. Centrum: 500 m. Guardamars stränder: 9 km. La Marquesa Golf och La Finca Golf: 6 km. Torrevieja: 12 km. Zenia Boulevard: 17 km. Flygplats Alicante: 35 km. Flygplats Murcia: 65 km.



Benijofar



Housepass

Scan voor de landingspagina, foto's en bezichtiging

<https://housepass.nl/woning/benijofar-n9837>

Zo werkt kopen via Housepass

Rechtstreeks van de verkoper, met Housepass als vaste route.

1 Bezichtiging

Vraag een bezichtiging aan via de landingspagina of WhatsApp; de verkoper laat u zelf het huis zien.

2 Vragen

De Housepass-assistent op de pagina beantwoordt vragen over het huis, 24/7; wat hij niet weet legt hij aan de verkoper voor.

3 Bod

U doet uw bod online, met voorbehouden en gewenste opleverdatum. De verkoper reageert binnen enkele dagen.

4 Koopakte

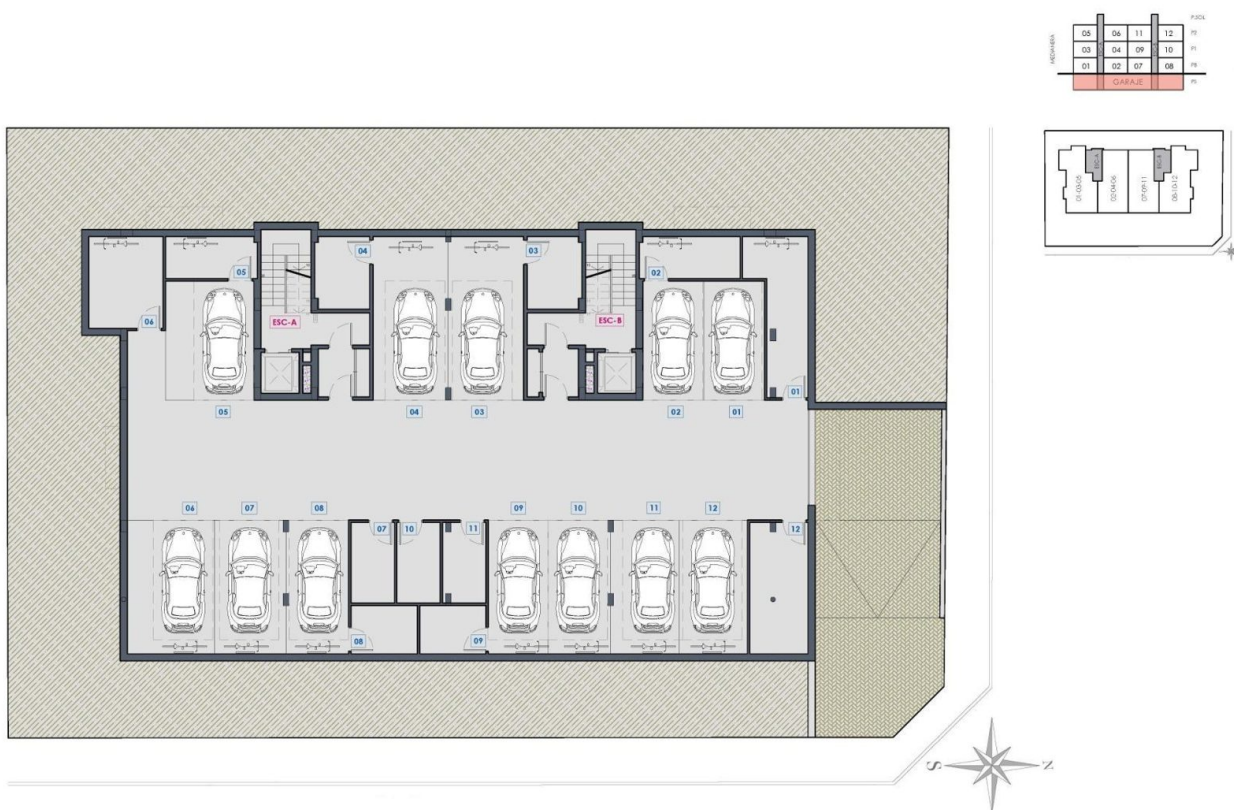
Bij overeenstemming stelt Housepass de koopovereenkomst op (model NVM/VBO); u tekent digitaal.

5 Notaris

De notaris van uw keuze verzorgt de leveringsakte; drie dagen bedenktijd zoals wettelijk geregeld.

6 1 %

Housepass rekent de verkoper 1 % van de koopsom via de notaris. Voor u als koper zijn er geen platformkosten.



CONTACT

Bric Makelaardij · mäklare

E-mail info@bricmakelaardij.nl

Nära stränder, golfbanor och flygplatsen, men ändå lugnt och grönt.

Broschyren är sammanställd med omsorg; inga rättigheter kan härledas ur innehållet.