

NYBYGGNATION VID KUSTEN

PRIS
från € 295.000
köparens kostnader

Fullt möblerad

Moderna lägenheter i El Raso, Guardamar del Segura

Fullt möblerade lägenheter nära stranden och golfbanan, redo att flytta in direkt.

Fullt möblerad | Nära stranden | Parkering & förråd ingår | 65 m² boyta | 2 sovrum | Energiklass B

PRIS
från € 295.000
köparens kostnader

Housepass
Via ansluten mäklare · Housepass

Guardamar del Segura



Planlösning och indelning

IN HET KORT

I den eftertraktade stadsdelen El Raso i Guardamar del Segura ligger detta moderna bostadsprojekt med 120 stilfulla lägenheter. Här kombineras lugn och närhet till kust, golf och service. Varje lägenhet levereras fullt möblerad och inflyttningsklar, med komplett köksutrustning och färdig badrumsinredning. Ett tryggt köp med hög standard, redo att användas direkt.

Lägenheten om 65 m² är indelad i tre rum, varav två sovrum, ett fullt utrustat kök och ett modernt badrum. Beroende på typ tillkommer terrass, trädgård eller takterrass.

VARFÖR DENNA BOSTAD

- Fullt möblerad och inflyttningsklar, utan extra kostnader.
- Gemensamma faciliteter som pool, gym och spa ingår.
- Nära strand, golfbanor och centrala Guardamar.

KENGETALLEN

Pris från € 295.000 köparens kostnader

65	3	2	B
m² boyta	rum	sovrum	energiklass

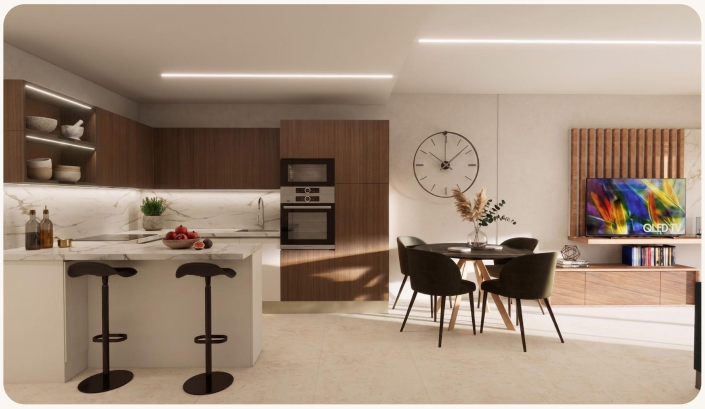
Appartement	Parkeerplaats
typ	parkering

65 M² · 3 RUM · 2 SOVRUM · ENERGIKLASS B · FULLT MÖBLERAD · 295.000 EUR

Appartement

Keuken

Fullt utrustat med vitvaror redan vid tillträdet, så du kan börja laga mat direkt utan extra investeringar. Indelningen är funktionell och har en modern finish.





Slaapkamer

Ingår i en lägenhet med totalt två sovrum och levereras möblerat, precis som resten av bostaden. Lugnt beläget med tillräckligt med utrymme för vardagsbruk.

Badkamer

Komplett inredd med möbler, spegel och duschväggar, helt redo att flytta in i utan ytterligare anpassningar. Finishen är tidsenlig och praktisk.



Terras

Här kan du njuta av det medelhavsklimatet nästan året runt. Vissa lägenheter på mellanvåningarna har en rymlig variant, medan takvåningarna har en egen privat version.

Tuin

Vissa bostäder på markplan har en egen privat sådan, direkt anslutande till bostaden. Perfekt för dig som gillar att leva utomhus.



Berging

Ger extra förvaringsutrymme skilt från boytan. Praktiskt för till exempel sportutrustning eller säsongsbetonade saker.

Parkeerplaats

Ligger under jord och ger dig en fast, säker plats nära hemmet. Från dag ett har du därmed egen parkeringsmöjlighet.



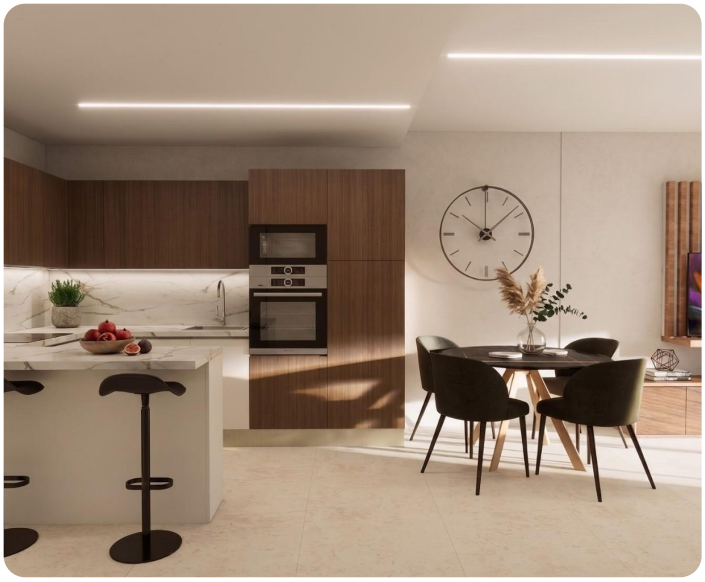
BEELD

Bilder på lägenheten













BEELD · 2

Bilder på lägenheten

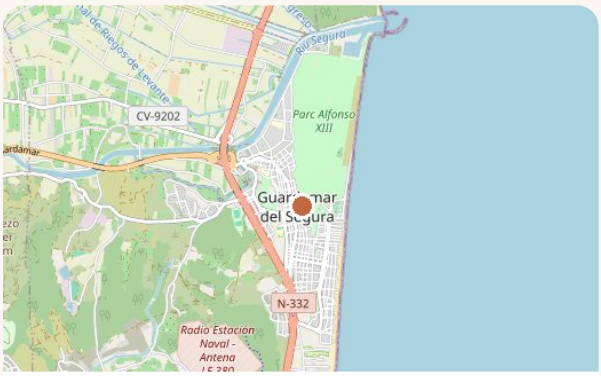




Läge i El Raso, Guardamar del Segura

LÄGE

El Raso är känt för sin lugna omgivning, samtidigt som centrum, stranden och golfbanor ligger inom räckhåll. Centrala Guardamar ligger 4 km bort, stranden Moncayo 5 km, och golfbanan La Marquesa 6 km. Torrevieja med köpcentrumet Habaneras nås inom 8 km, och flygplatsen i Alicante ligger cirka 30 km bort.



Guardamar del Segura

AFSTANDEN

In het centrum

läge

Housepass

Scan voor de landingspagina, foto's en bezichtiging

https://housepass.nl/woning/guardamar-del-segura-n9731

VAN BEZICHTIGING TOT NOTARIS

Zo werkt kopen via Housepass

Via Housepass vind je het aanbod en doorloop je een vaste route. Bij woningen in Spanje loopt de bezichtiging en de aankoop via de betrokken makelaar.

1 Visning

Boka en visning via webbplatsen eller WhatsApp. Bric Makelaardij bokar den tillsammans med mäklaren på plats.

2 Frågor

Frågor om projektet, tillträdet eller kostnaderna går via Bric Makelaardij.

3 Reservation

Gillar du bostaden? Då reserveras den hos mäklaren eller byggherren, med reservationsavtal och handpenning.

4 Köpeavtal

Köpeavtalet upprättas enligt lagen i det land där bostaden ligger. Bric Makelaardij följer med och låter granska det.

5 Notarie

Tillträdet sker hos notarien på plats. I Spanien behöver du ett NIE-nummer och ett spanskt bankkonto.

6 Housepass

Housepass är plattformen där du hittar bostaden. Själva köpet går via mäklaren; för dig som köpare tillkommer inga plattformsavgifter.



CONTACT

Bric Makelaardij · mäklare

WhatsApp 015 2132799

E-mail eric@bricmakelaardij.nl

Nära strand, golfbanor och centrala Guardamar.

Broschyren är sammanställd med omsorg; inga rättigheter kan härledas ur innehållet.