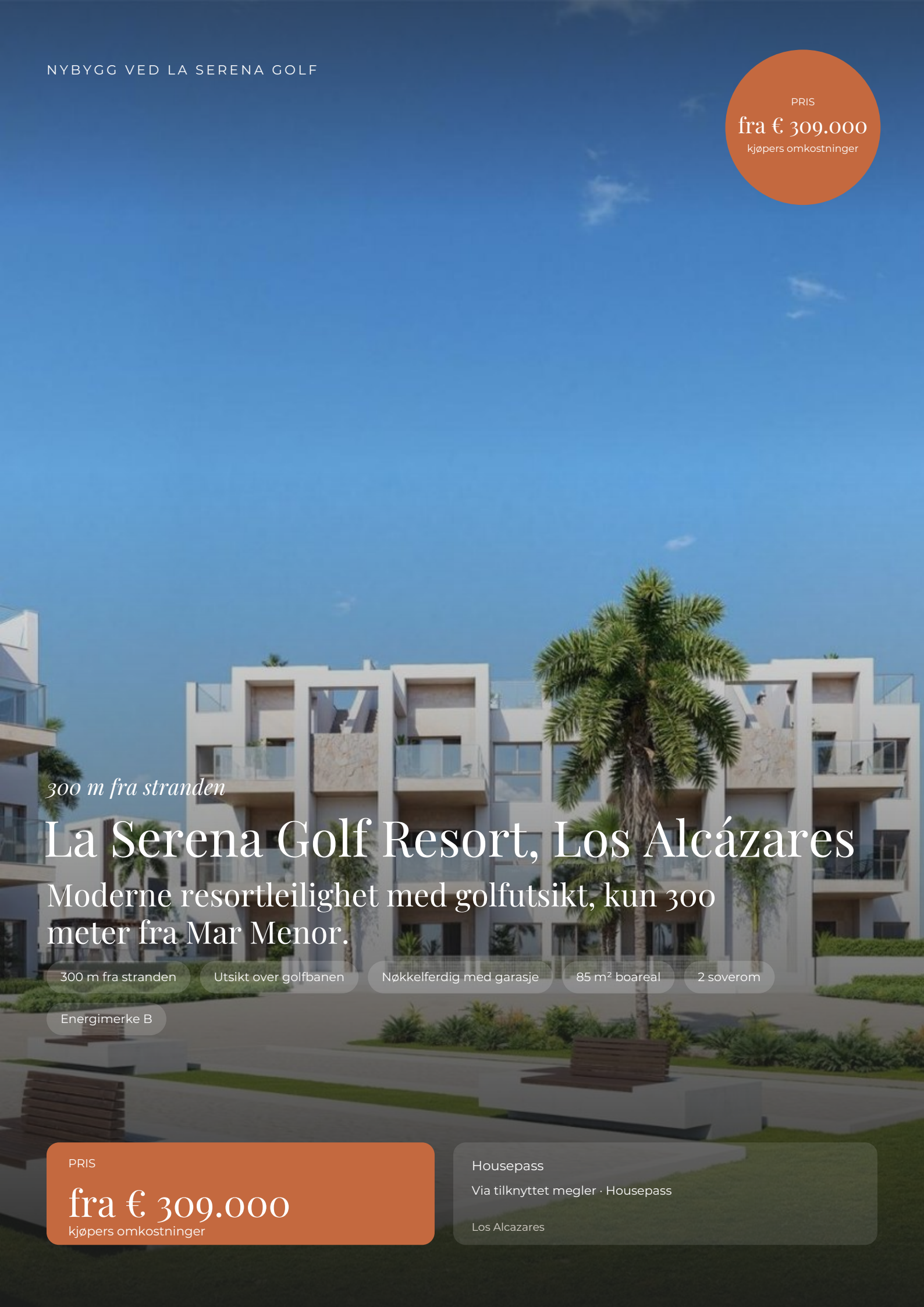
NYBYGG VED LA SERENA GOLF

PRIS
fra € 309.000
kjøpers omkostninger



300 m fra stranden

La Serena Golf Resort, Los Alcázares

Moderne resortleilighet med golfutsikt, kun 300 meter fra Mar Menor.

300 m fra stranden | Utsikt over golfbanen | Nøkkelferdig med garasje | 85 m² boareal | 2 soverom | Energimerke B

PRIS
fra € 309.000
kjøpers omkostninger

Housepass
Via tilknyttet megler · Housepass

Los Alcazares



Planløsning

IN HET KORT

Dette nybyggprosjektet ved La Serena Golf i Los Alcázares består av 66 stilfulle leiligheter med 2 eller 3 soverom. Beliggenheten er unik, kun 300 meter fra Mar Menor og rett ved golfbanen. Boligene er designet for komfort og en avslappet middelhavsstil, med lyse interiører og romslige uteplasser. Et resort med lagunebasseng, spa og hage gir en følelse av ferie hele året.

En lys og åpen planløsning hvor stue, kjøkken og uteplass flyter naturlig sammen.

DERFOR DENNE BOLIGEN

- Kort avstand til både stranden og golfbanen gjør beliggenheten unik.
- Resortfasilitetene som basseng, spa og hage gir en luksuriøs hverdag.
- Høy standard med aircondition, garasje og moderne kjøkken inkludert.

KENGETALLEN

Pris fra € 309.000 kjøpers omkostninger

85 m² boareal	3 rom	2 soverom	B energimerke
Appartement type	Parkeerplaats parkering		

85 M2 · 3 ROM · 2 SOVEROM · 2 BAD · ENERGIMERKE B · NYBYGG

Indeling

Slaapkamer 1

Rolig og lys, med god tilgang fra det åpne stueområdet til uteplassen. Perfekt plassert for et stille og komfortabelt soverom.

Slaapkamer 2

Passer godt som gjesterom, barnerom eller hjemmekontor. Den lyse finishen gir en behagelig og innbydende atmosfære.

Badkamer

Boligen har to bad, hvorav ett en suite til hovedsoverommet. Begge er utstyrt med servant, dusjvegger og opplyste speil.





Terras

Grenser direkte til stuen og gir en naturlig forlengelse av bo-arealet. Ideelt for utespising eller avslapning med utsikt mot golfbanen.

Tuin

Leiligheter i bakkeplan har sin egen hage, en fin ekstra uteplass i tillegg til terrassen. Gir mer privatliv og plass til å nyte utendørslivet.

Keuken

Fullt utstyrt og åpen, med hvite, glansfulle kjøkkenfronter. Integrert med stuen for en lys og luftig boføelse.





Toilet

Et praktisk gjestetoalett, skilt fra badene og med direkte tilgang fra stuen. Gir ekstra bekvemmelighet for besøkende.





BEELD

Bilder













BEELD · 2

Bilder













BEELD · 3

Bilder













BEELD · 4

Bilder

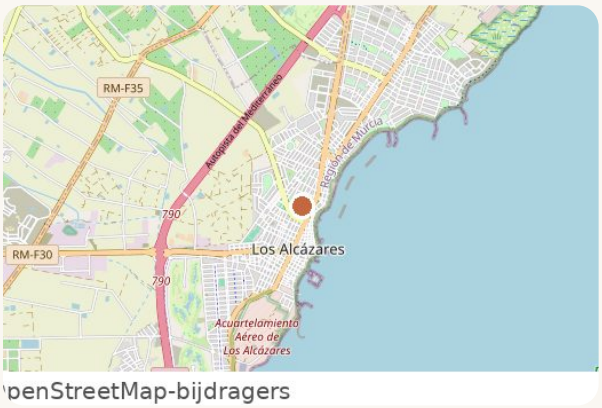




Beliggenhet

BELIGGENHET

Los Alcázares er en koselig kystby kjent for sandstrender, en lang strandpromenade og et avslappet tempo. Med over 300 soldager i året er området perfekt for golf, seiling og padleboard på det rolige vannet i Mar Menor. Sentrum ligger kun 2 km unna, med restauranter, butikker og båthavner. Murcia internasjonale lufthavn ligger 30 km unna, Alicante 90 km.



Los Alcazares

AFSTANDEN

In het centrum

beliggenhet

Housepass

Scan voor de landingspagina, foto's en bezichtiging

https://housepass.nl/woning/los-alcazares-n10009

VAN BEZICHTIGING TOT NOTARIS

Zo werkt kopen via Housepass

Via Housepass vind je het aanbod en doorloop je een vaste route. Bij woningen in Spanje loopt de bezichtiging en de aankoop via de betrokken makelaar.

1 Visning

Be om en visning via nettsiden eller WhatsApp. Bric Makelaardij avtaler den med megleren på stedet.

2 Spørsmål

Spørsmål om prosjektet, overtakelsen eller kostnadene går via Bric Makelaardij.

3 Reservasjon

Liker du boligen? Da reserveres den hos megleren eller utbyggeren, med reservasjonsavtale og forskudd.

4 Kjøpekontrakt

Kjøpekontrakten settes opp etter lovene i landet der boligen ligger. Bric Makelaardij følger deg opp og lar den gjennomgå.

5 Notar

Overtakelsen skjer hos notaren på stedet. I Spania trenger du et NIE-nummer og en spansk bankkonto.

6 Housepass

Housepass er plattformen der du finner boligen. Selve kjøpet går via megleren; for deg som kjøper er det ingen plattformkostnader.



CONTACT

Bric Makelaardij · megler

WhatsApp 015 2132799

E-mail eric@bricmakelaardij.nl

Høy standard med aircondition, garasje og moderne kjøkken inkludert.

Brosjyren er utarbeidet med omhu; det kan ikke utledes rettigheter av innholdet.