NIEUWBOUW IN SAN MIGUEL DE SALINAS

VRAAGPRIJS
vanaf € 244.000
k.k.



2 zwembaden op complex

Nieuwbouwappartement San Miguel de Salinas

Modern appartement met 2 slaapkamers en ruim terras, op loopafstand van het centrum.

2 zwembaden op complex | Eigen parkeerplaats inbegrepen | Energielabel B | 70 m² wonen | 2 slaapkamers | Energielabel B

VRAAGPRIJS
vanaf € 244.000
k.k.

Housepass
Via aangesloten makelaar · Housepass

San Miguel de Salinas



Indeling

IN HET KORT

Nieuwbouwproject in San Miguel de Salinas op een steenworp afstand van het stadscentrum

Dit appartement van 70 m² ligt in een nieuw wooncomplex van zeven verdiepingen. Je vindt er een open keuken, twee slaapkamers en een ruim terras. Het complex biedt gemotoriseerde rolluiken, een beveiligde toegangsdeur en airconditioning in elke woning. Bij de eerste verkochte units zit een meubilairpakket inbegrepen.

WAAROM DIT APPARTEMENT

- Ruime, lichte indeling met terras en volledig ingerichte keuken.
- Omheind complex met zwembaden, speeltuin en petanquebaan.
- Op loopafstand van het centrum van San Miguel de Salinas en 10 km van het strand.

KENGETALLEN

Vraagprijs vanaf € 244.000 k.k.

70	3	2	B
m² wonen	kamers	slaapkamers	energielabel

Appartement	Parkeerplaats
type	parkeren

70 M2 WONEN · 2 SLAAPKAMERS · ENERGIELABEL B · NIEUWBOUW · EIGEN PARKEERPLAATS

Appartement

Keuken

Volledig ingericht en voorzien van alle apparatuur, dus direct klaar voor gebruik. Modern afgewerkt met strakke lijnen en praktische indeling.





Slaapkamer 1

Rustig gelegen en voorzien van gemotoriseerde rolluiken voor eenvoudige verduistering. Airconditioning zorgt het hele jaar door voor een aangename temperatuur.





Slaapkamer 2

Net als de andere kamer uitgerust met gemotoriseerde rolluiken en airconditioning. Flexibel te gebruiken als tweede slaapkamer, werkruimte of logeerkamer.



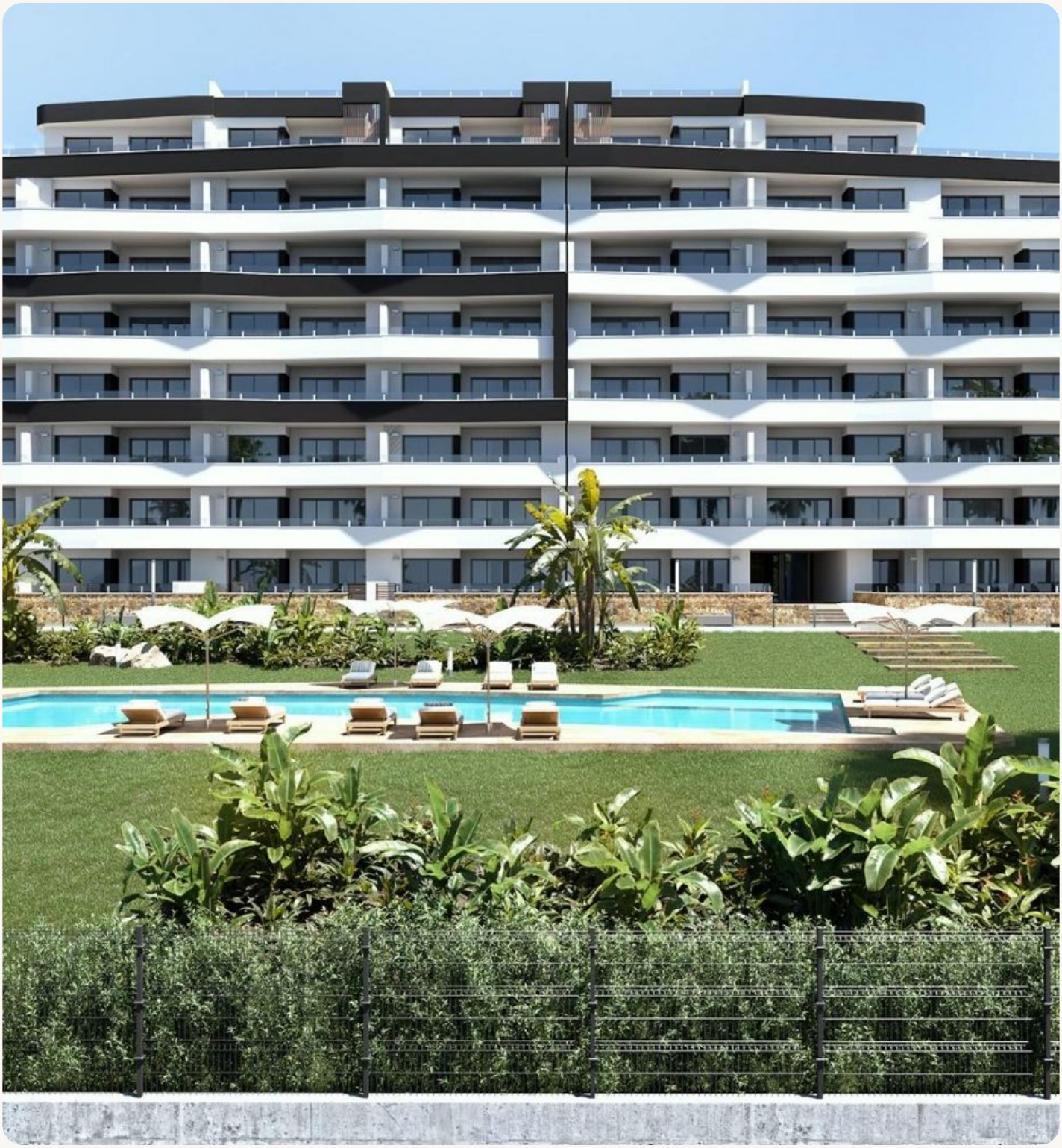


Terras

Volop ruimte om buiten te zitten, eten of ontspannen. Je kijkt uit over de groene zones van het complex, met privacy en rust.

Parkeerplaats

Inbegrepen bij het appartement en gelegen binnen het omheinde complex. Altijd een vaste, veilige plek voor de auto, vlak bij huis.



BEELD

Foto's van het project













BEELD · 2

Foto's van het project













BEELD · 3

Foto's van het project













BEELD · 4

Foto's van het project





San Miguel de Salinas

LIGGING

San Miguel de Salinas is een rustig, karakteristiek dorp in de Vega Baja del Segura, dicht bij de grens met Murcia. Je woont hier op loopafstand van winkels, restaurants en gezondheidscentra. De golfbanen Las Colinas en Campoamor liggen op 7 km, de stranden van Orihuela Costa en Torrevieja op 10 km, en winkelcentrum Zenia Boulevard op 9 km. Alicante en Murcia Corvera zijn beide binnen een uur bereikbaar.



San Miguel de Salinas

AFSTANDEN

In het centrum

ligging

Vrij uitzicht

ligging

Housepass

Scan voor de landingspagina, foto's en bezichtiging

https://housepass.nl/woning/san-miguel-de-salinas-n8819

VAN BEZICHTIGING TOT NOTARIS

Zo werkt kopen via Housepass

Via Housepass vind je het aanbod en doorloop je een vaste route. Bij woningen in Spanje loopt de bezichtiging en de aankoop via de betrokken makelaar.

1 Bezichtiging

Vraag een bezichtiging aan via de website of WhatsApp. Bric Makelaardij plant die samen met de verkopende makelaar ter plaatse.

2 Vragen

Vragen over het project, de oplevering of de kosten lopen via Bric Makelaardij. Wat de assistent op de pagina niet weet, zoekt Bric Makelaardij na.

3 Reservering

Bevalt het? Dan wordt de woning gereserveerd bij de verkopende makelaar of de ontwikkelaar, met een reserveringsovereenkomst en aanbetaling.

4 Koopcontract

Het koopcontract wordt opgesteld volgens het recht van het land waar de woning staat. Bric Makelaardij begeleidt je en laat het nakijken.

5 Notaris

De levering gaat bij de notaris ter plaatse. In Spanje heb je daarvoor een NIE-nummer en een Spaanse bankrekening nodig.

6 Housepass

Housepass is het platform waarop je het aanbod vindt en volgt. De aankoop zelf loopt via de makelaar; voor jou als koper zijn er geen platformkosten.



CONTACT

Bric Makelaardij · makelaar

WhatsApp 015 2132799
E-mail eric@bricmakelaardij.nl
Op loopafstand van het centrum van San Miguel de Salinas en 10 km van het strand.

Deze brochure is met zorg samengesteld; aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.