

NYPRODUKTION VID COSTA BLANCA

PRIS

€ 293.000

köparens kostnader

2 sovrum, 2 badrum

Nyproduktion i La Siesta, Torrevieja

Moderna lägenheter med stora terrasser i en gated community med pooler, trädgårdar och padelbana, bara 3,5 km från stranden.

2 sovrum, 2 badrum

Gated community med pool

3,5 km till stranden

77 m² boyta

2 sovrum

Energiklass B

PRIS

€ 293.000

köparens kostnader

Housepass

Via ansluten mäklare · Housepass

Torrevieja



Planlösning

IN HET KORT

Det här nybyggnadsprojektet i La Siesta, Torrevieja består av ljusa och rymliga lägenheter fördelade på sju låga byggnadskroppar runt en gemensam trädgårdsanläggning. Varje bostad har två sovrum, två badrum – varav ett en suite – och ett stort terrass. Området erbjuder förstklassiga faciliteter som pooler för vuxna och barn, barnlekplats, padelbana och boulevarder. Läget mellan saltlagunerna i La Mata och Torrevieja ger en perfekt balans mellan lugn och närhet till stad och strand.

En genomtänkt indelning med öppen köksplan, två väl tilltagna sovrum och ett stort terrass som fungerar som en förlängning av vardagsrummet.

DÄRFÖR TRIVS DU HÄR

- Nybyggd bostad med moderna installationer och låg energiförbrukning.
- Gated community med pool, trädgårdar och sportfaciliteter direkt utanför dörren.
- Nära både stranden och naturparken La Mata, men ändå ett kort avstånd till stadens liv.

ANLEDNING TILL FÖRSÄLJNING

En nyckelfärdig bostad med hotellkänsla, i ett växande område nära havet – till ett pris som fortfarande är prisvärt vid Costa Blanca.

KENGETALLEN

Pris € 293.000 köparens kostnader

77

m² boyta

3

rum

2

sovrum

B

energiklass

Appartement

typ

77 M2 BOYTA · 3 RUM / 2 SOVRUM · ENERGIKLASS B · GATED COMMUNITY · 293.000 EUR

Appartement

- Keuken

Öppet kök, fullt utrustat med inkluderade vitvaror. Direkt förbindelse med vardagsrummet ger en rymlig och ljus känsla.



- Slaapkamer 1

Huvudsovrums med eget en suite-badrum. Utrustat med motoriserade rullgardiner och luftkonditionering.



- Slaapkamer 2

Andra sovrummet, funktionellt planerat och med samma högklassiga finish som resten av bostaden.



- **Badkamer 1 (ensuite)**

En suite-badrum i anslutning till huvudsovrummet, modernt utfört.



- **Badkamer 2**

Andra badrummet, praktiskt placerat för gäster eller det andra sovrummet.



- **Terras**

Stort terrass, en förlängning av vardagsrummet och perfekt för utomhusliv.



- **Berging**

Förråd ingår i bostaden, beläget på det underjordiska garageplanet.



- **Parkeerplaats**

Egen underjordisk parkeringsplats ingår i köpet.



Bilder



Bilder

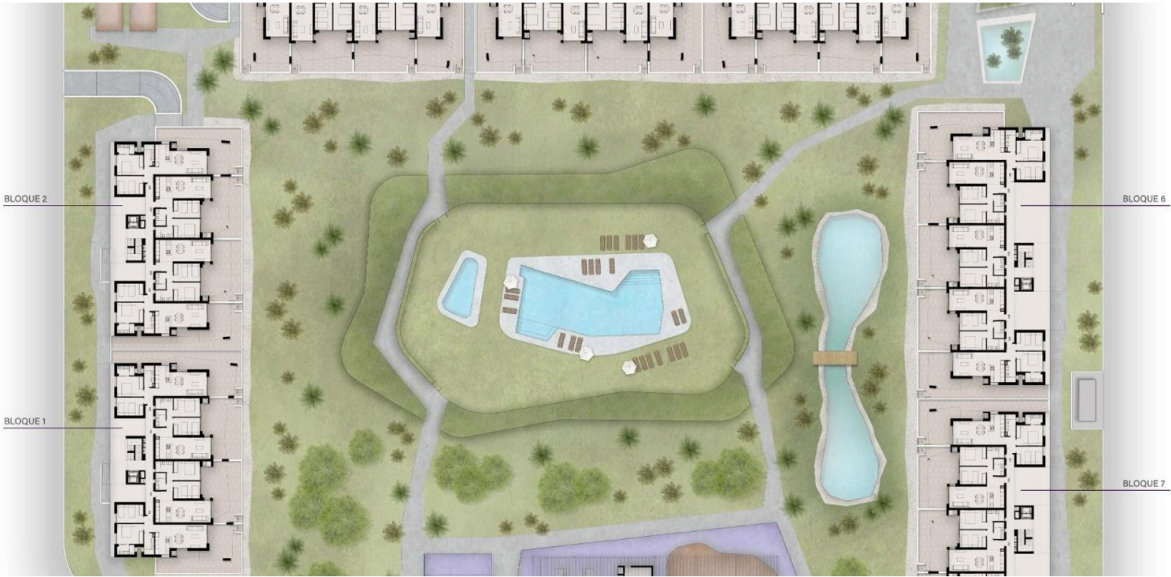


BLOQUE

SUPERFICIE VIVIENDA 77.10 m²
SUPERFICIE TERRAZA 25.56 m²

VIVIENDA 10
PLANTA PRIM

SEALCA

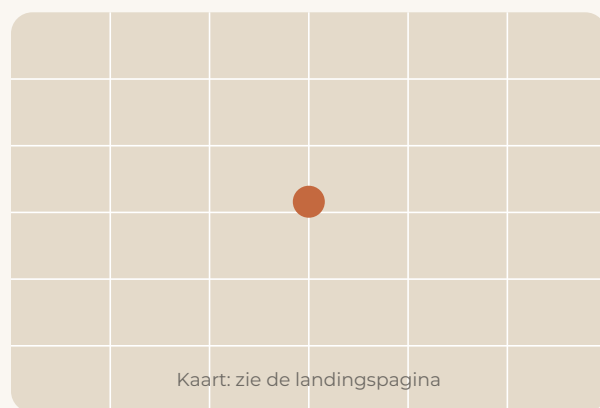




Läge

LÄGE

Bostaden ligger i det växande området La Hoya, mellan de naturliga saltlagunerna i La Mata och Torrevieja. Stränderna i Torrevieja nås på bara 3,5 km, och du har nära till mataffärer, restauranger, vårdcentraler, cykelvägar och naturparken La Mata. Torreviejas centrum med teatrar, biografer, köpcentrum, sjukhus och vattenparken Aquopolis ligger en kort bilresa bort. Golfbanan La Marquesa i Ciudad Quesada ligger 7 km bort, köpcentret Habaneras 2 km, och flygplatserna i Alicante och Murcia ligger på 40 respektive 60 km avstånd.



Torrevieja



Housepass

Scan voor de landingspagina, foto's en bezichtiging

<https://housepass.nl/woning/torrevieja-n9185>

Zo werkt kopen via Housepass

Rechtstreeks van de verkoper, met Housepass als vaste route.

1 Bezichtiging

Vraag een bezichtiging aan via de landingspagina of WhatsApp; de verkoper laat u zelf het huis zien.

2 Vragen

De Housepass-assistent op de pagina beantwoordt vragen over het huis, 24/7; wat hij niet weet legt hij aan de verkoper voor.

3 Bod

U doet uw bod online, met voorbehouden en gewenste opleverdatum. De verkoper reageert binnen enkele dagen.

4 Koopakte

Bij overeenstemming stelt Housepass de koopovereenkomst op (model NVM/VBO); u tekent digitaal.

5 Notaris

De notaris van uw keuze verzorgt de leveringsakte; drie dagen bedenktijd zoals wettelijk geregeld.

6 1 %

Housepass rekent de verkoper 1 % van de koopsom via de notaris. Voor u als koper zijn er geen platformkosten.



CONTACT

Bric Makelaardij · mäklare

E-mail info@bricmakelaardij.nl

Nära både stranden och naturparken La Mata, men ändå ett kort avstånd till stadens liv.

Broschyren är sammanställd med omsorg; inga rättigheter kan härledas ur innehållet.